

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору
управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.
по адресу: ул. Мира д. 8**

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52,9 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 611,3 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
108866.10	158269.84	145042.2	0	13227.64

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
148024.87	148024.87	0	93.53	137312.25	121165.97	16146.28	119578.72

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	20209.2
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3670.2
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	28077.06
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13426.36
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8594.71
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4738.72
7	Расходы по управлению МКД, руб.	29222.08
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13227.64
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: промывка системы канализации дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	16146.28 12540 6.28 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев